

**CHALET TIPO 2A**

**SUP. ÚTILES (M<sup>2</sup>)**

DISTRIBUIDOR PLANTA BAJA	7,12
ASEO	2,78
COCINA	14,72
SALÓN - COMEDOR	22,20
PORCHE (computa al 50%=6,10m <sup>2</sup> )	12,20
DISTRIBUIDOR PLANTA ALTA	3,50
ESCALERAS	4,46
BAÑO	5,96
DORMITORIO PRINCIPAL	13,00
BAÑO DORMITORIO PRINCIPAL	3,77
TERRAZA DORMITORIO PRINCIPAL	5,79
DORMITORIO DOBLE 1	12,19
DORMITORIO DOBLE 2	11,13

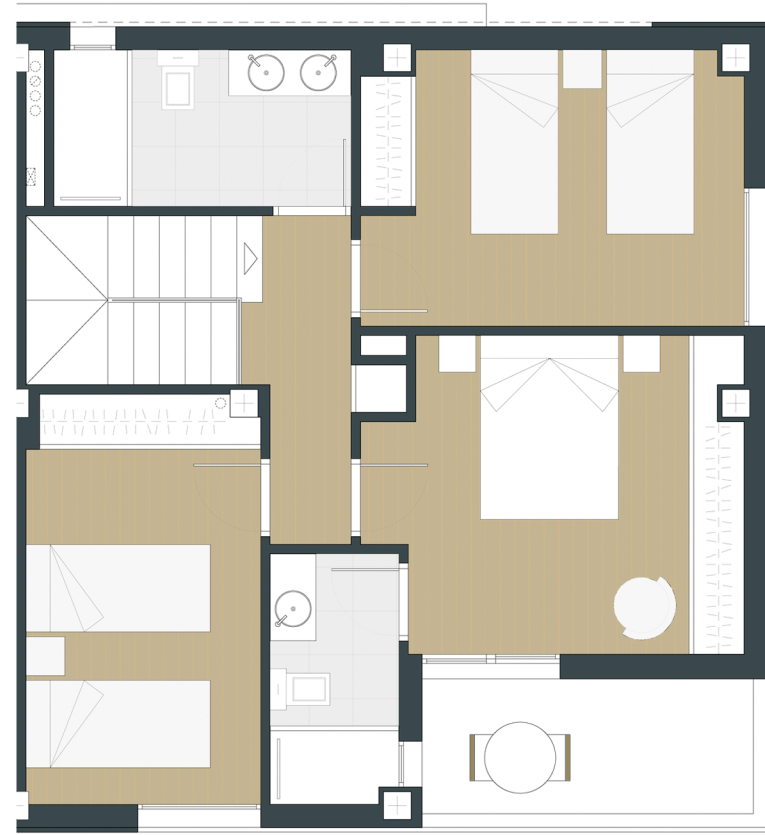
**PLANO CHALET 2 PLANTAS**

**Según D.J.A. 218 / 2005:** SUP. ÚTILES (M<sup>2</sup>) SUP. CONSTRUÍDA (M<sup>2</sup>)  
**117,62 141,66**

**-1º Fase-**

**18 Chalets Pareados e Independientes**

Calle Hacienda de Regla, esq. calle Los Capuelles,  
 manzana 2, P.P.SUZ-PP-09, Razo de Ugena,  
 Palomares del Río, Sevilla



Adverencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. El consumidor tiene derecho a que se le entregue el D.I.A. estando a su disposición en las oficinas de la empresa comercializadora, pudiendo ser modificada por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

COMERCIALIZA:

**AviumSur**  
 ASESORES INMOBILIARIOS  
 www.aviumsur.com

PROMUEVE:

**Impulsa**  
 ANTE

GESTIONA:

**Impulsa**  
 SUR  
 www.impulsasur.com

ARQUITECTO:

**sr**  
 Manuel E. Sánchez-Ramos

**ALQUERÍA**  
 DE UGENA

**TU CASA, NATURALMENTE**  
 www.alqueriadeugena.com  
**662 964 974**